

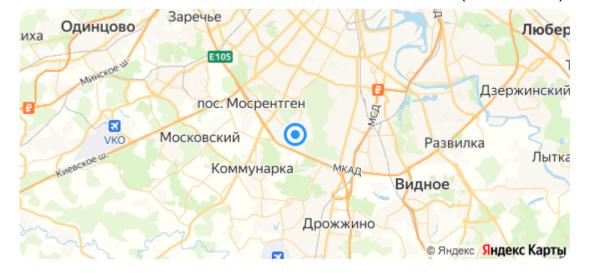






Параметры объекта:

Площадь	800,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 22
Тип строения	Жилой дом
Метро	Ясенево
	(2 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи150 000 000 руб.Стоимость за кв.м187 500 руб.Система налогообложенияНДС 20% включён

Тех. характеристики:

Планировка Коридорная Отделка За выездом арендатора Витринные окна В наличии

Инженерия Центральные коммуникации

 Санузел
 1

 Парковка
 Наземная

Целевое использование:

Банк, Офис, представительство компании, Мебель/Интерьер, Медицинский центр, Минимаркет, Одежда/Обувь, Салон красоты, Супермаркет, Товары для дома, Анализы, Развлечения, Разное, Торговая сеть



Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул Ясногорская, д

13 к 2. Общая площадь - 800м2 Высота потолков - 3,9м

Планировка - коридорно-зальная.

Мокрые точки - есть.

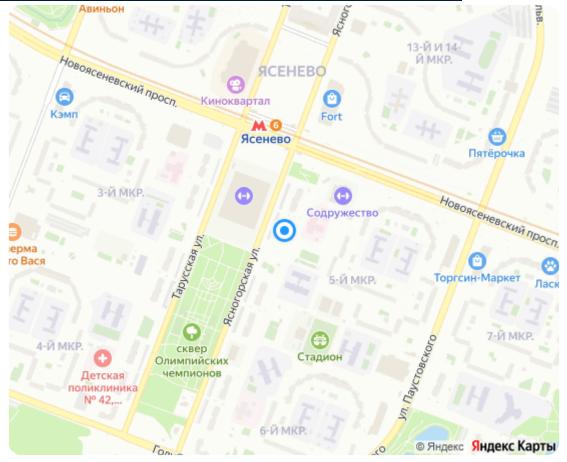
Состояние/отделка - за выездом арендатора.

Парковка - открытая на улице.

Стоимость - 150.000.000р.

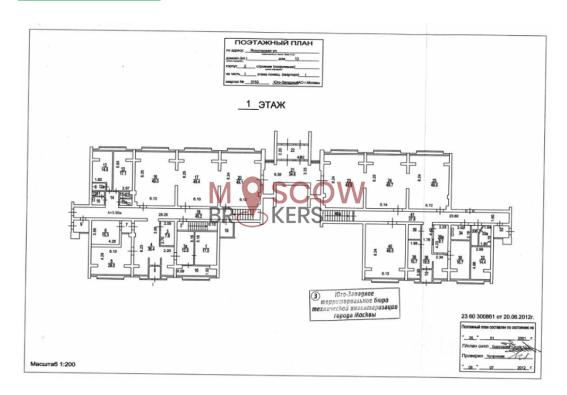
Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Расположено на 1-ом этаже в жилом доме.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.





Планировки:





Фотографии:









