

Наземная

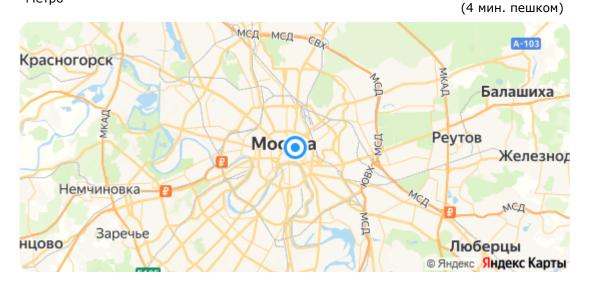






Параметры объекта:

148,0 кв.м
4,0 м
1/3
Административное здание
Лубянка



Коммерческие условия:

Цена продажи125 000 000 руб.Стоимость за кв.м844 595 руб.Система налогообложенияУСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка Открытая
Отделка В стиле арендатора
Электроснабжение 100 кВт
Инженерия Центральные коммуникации
Вентиляция под общепит В наличии

Целевое использование:

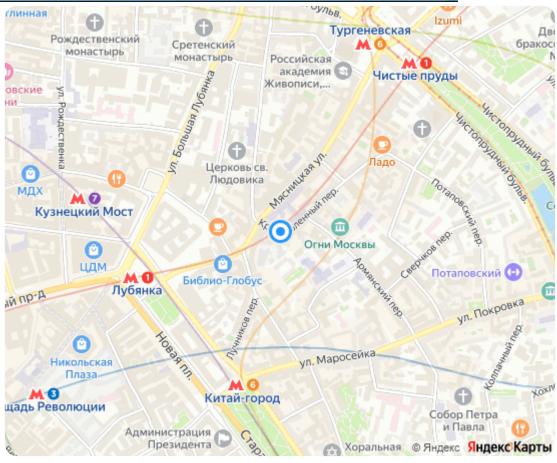
Ресторан

Парковка



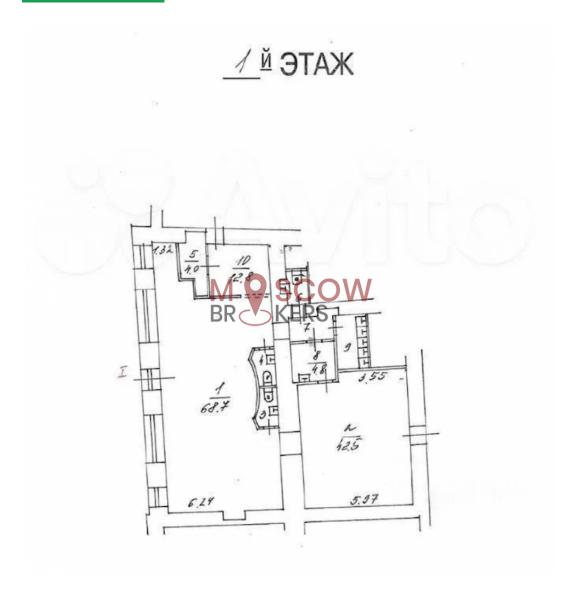
Описание:

Продажа торгового помещения по адресу: Кривоколенный пер., 3. Помещение расположено в самом центре г. Москва. Дом расположен в историческом центре города, в 15 минутах пешком от Кремля, 250 метров от Бульварного кольца. В 50 метрах располагается Мясницкая улица, являющаяся одной из самых развитых улиц Москвы. Помещение идеально подходит под общепит/кафе/ресторан/бар. Есть согласованная летняя площадка перед входом Отдельный вход с улицы и со двора. Отдельный вход для разгрузки есть. Планировка: 2 зала, небольшая антресоль, 3 с/у, кухня и подсобные помещения. Высота потолка - 4м. Выделенная электрическая мощность 100 кВт.





Планировки:





Фотографии:



















