(9 мин. пешком)





Метро





Параметры объекта:	
Площадь	399,0 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 8
Тип строения	Жилой дом
•	Маяковская

р Красногорск	МСД МСД СВЕ	A-103
		жер Балаши
MIKADO	О сква	Реутов Желе
Немчиновка р		Med B Wed
Одинцово Заречье	///	© Яндекс Яндекс Карты

Комме	рческие у	исповиа.
IZOITIFIC	P-ICCIVIC	CALCIDATA

цена продажи	116 213 538 pyb.
Стоимость за кв.м	291 262 py6.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	50 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Открытая

Целевое использование:

Салон красоты



Описание:

Продается торговая площадь на улице Гашека.

Описание объекта:

Расположение: Москва, ЦАО, Пресненский район, ул. Гашека, д. 2С1. Первая линия

домов, в 9 минутах пешком от станции метро "Маяковская". Общая площадь: 399 кв.м. (1 этаж - 100 кв.м., 2 этаж - 299 кв.м.). Планировка: Открытая планировка на обоих этажах. Входы: Отдельные входы с улицы Гашека и с улицы Красина. Потолки: 1 этаж - 4 м, 2 этаж - 3 м.

Окна: Витринные окна по фасаду. Электрическая мощность: 50 кВт. Парковка: Парковка перед фасадом.

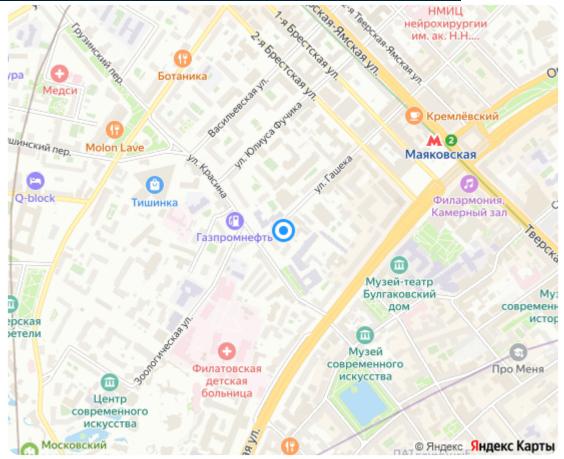
Реклама: Место для размещения рекламы.

Окружение: Центр жилого массива, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, рядом ресторан "Много Лосося", магазин цветов, салон маникюра/педикюра "Пальчики".

Особенности: Под помещением отсутствует подземный паркинг.

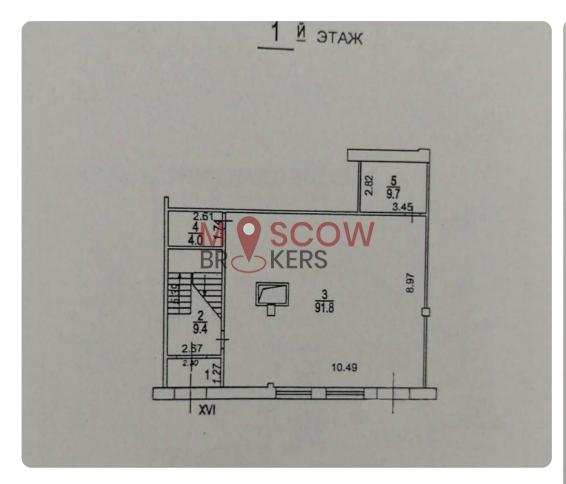
Коммерческие условия: Площадь: 399 кв.м.

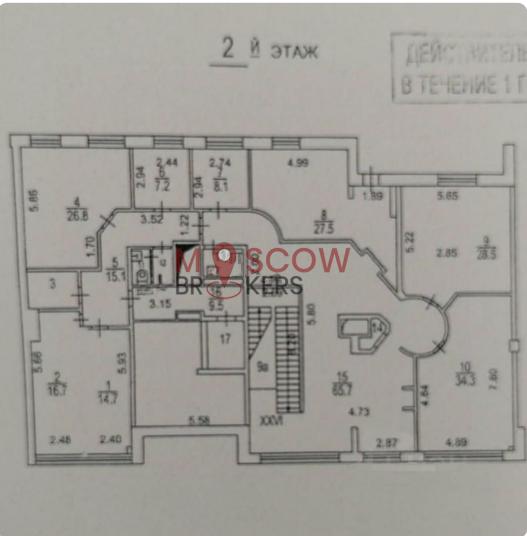
Стоимость: 116 213 538 рублей.





Планировки:







Фотографии:













