



Параметры объекта:

 Площадь
 257,0 кв.м

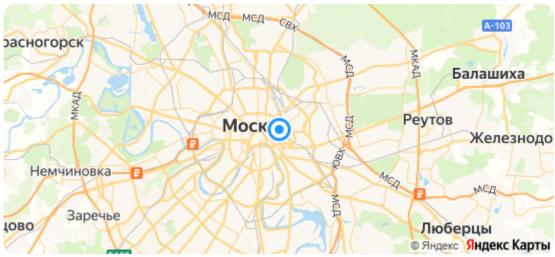
 Высота потолков
 2,0 м

 Этаж
 1 / 2

 Тип строения
 Административное здание

Курская

Метро (9 мин. пешком)



Коммерческие условия:

 Цена продажи
 120 000 000 руб.

 Стоимость за кв.м
 466 927 руб.

 Система налогообложения
 УСН 6%

Тех. характеристики:

 Планировка
 Открытая

 Отделка
 В стиле арендатора

 Витринные окна
 В наличии

 Электроснабжение
 50 кВт

Инженерия Центральные коммуникации

Санузел 1

Парковка Наземная

Площадь подвала 123 м 2

Целевое использование:

Мебель/Интерьер, Одежда/Обувь, Разное



Описание:

Предлагается к продаже торговая площадь в административном здании, расположенном на улице Покровка, 32. Помещение находится в районе с высоким пешеходным и автомобильным трафиком - более 5 100 человек в сутки.

Преимущества: первая линия домов, витринное остекление, место для размещения рекламной вывески, отдельный вход с улицы, перед фасадом здания расположена городская парковка.

Состояние и планировка: помещение с ремонтом, состоит из двух уровней: 1 этаж: 134

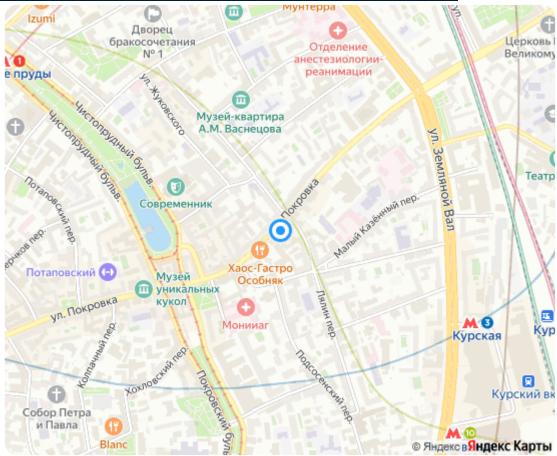
м², подвал: 123 м² (без ремонта).

Технические характеристики: эл/мощность: 50 кВт.

Основные характеристики: Площадь: 257 м²

Адрес: Москва, ул. Покровка, 32 Ближайшая станция метро: Курская (9 мин. пешком) Высота потолков: 2,7 м

Вход: общий с улицы Парковка: наземная





Фотографии:







