



Метро

Новорижское Ш:





### Параметры объекта:

 Площадь
 874,0 кв.м

 Этаж
 1 / 11

 Тип строения
 Жилой дом

 ...
 Спартак

Дедовск
Нахабино
Вловская
лобода

(5 мин. пешком)

Химки

Путилково

Красногорск

Немчиновка

### Коммерческие условия:

 Цена продажи
 323 280 000 руб.

 Стоимость за кв.м
 369 886 руб.

 Система налогообложения
 УСН 6%

#### Тех. характеристики:

Планировка Открытая Отделка В стиле арендатора Витринные окна В наличии Инженерия Центральные коммуникации Парковка Открытая

#### Целевое использование:

Супермаркет

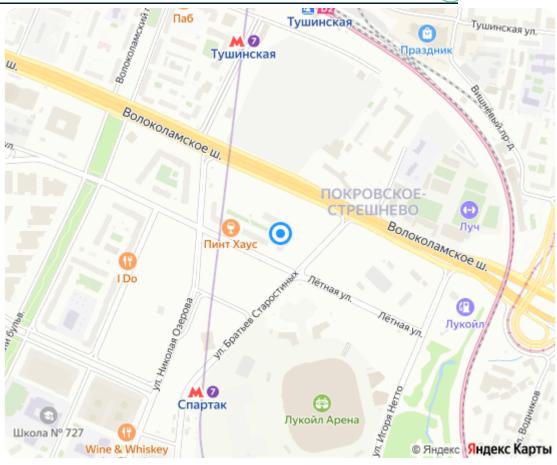
Москва

© Яндекс Яндекс Карты



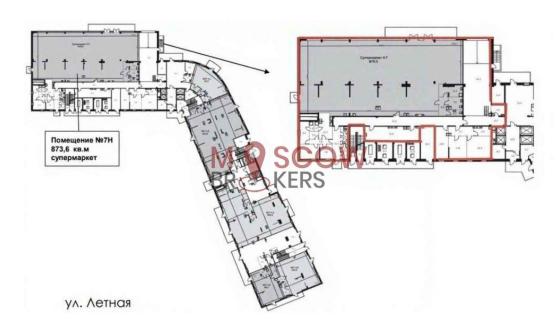
#### Описание:

Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости! Продается встроеннопристроенное помещение площадью 873,6 м $^2$  на первой линии Волоколамского шоссе в современном жилом комплексе «Движение Тушино». Помещение частично занято сетевым арендатором — супермаркетом «Дикси», что гарантирует стабильный доход, а также имеет вакантную площадь 280 м $^2$  для дополнительной монетизации.





# Планировки:





## Фотографии:













