



Параметры объекта:

Площадь	874,0 кв.м
Этаж	1 / 11
Тип строения	Жилой дом
Метро	Спартак (5 мин. пешком)

Коммерческие условия:

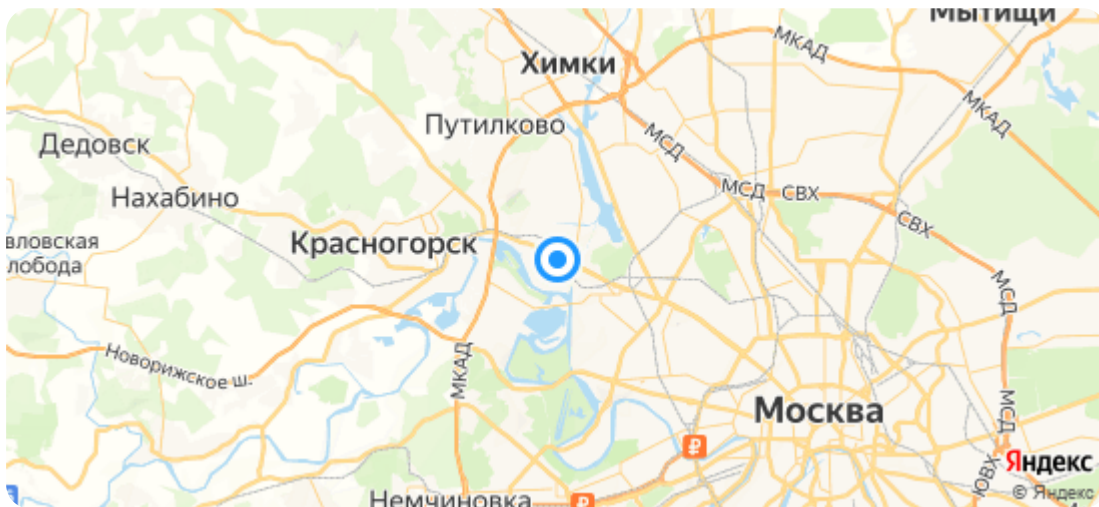
Цена продажи	323 280 000 руб.
Стоимость за кв.м	369 886 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Инженерия	Центральные коммуникации
Парковка	Открытая

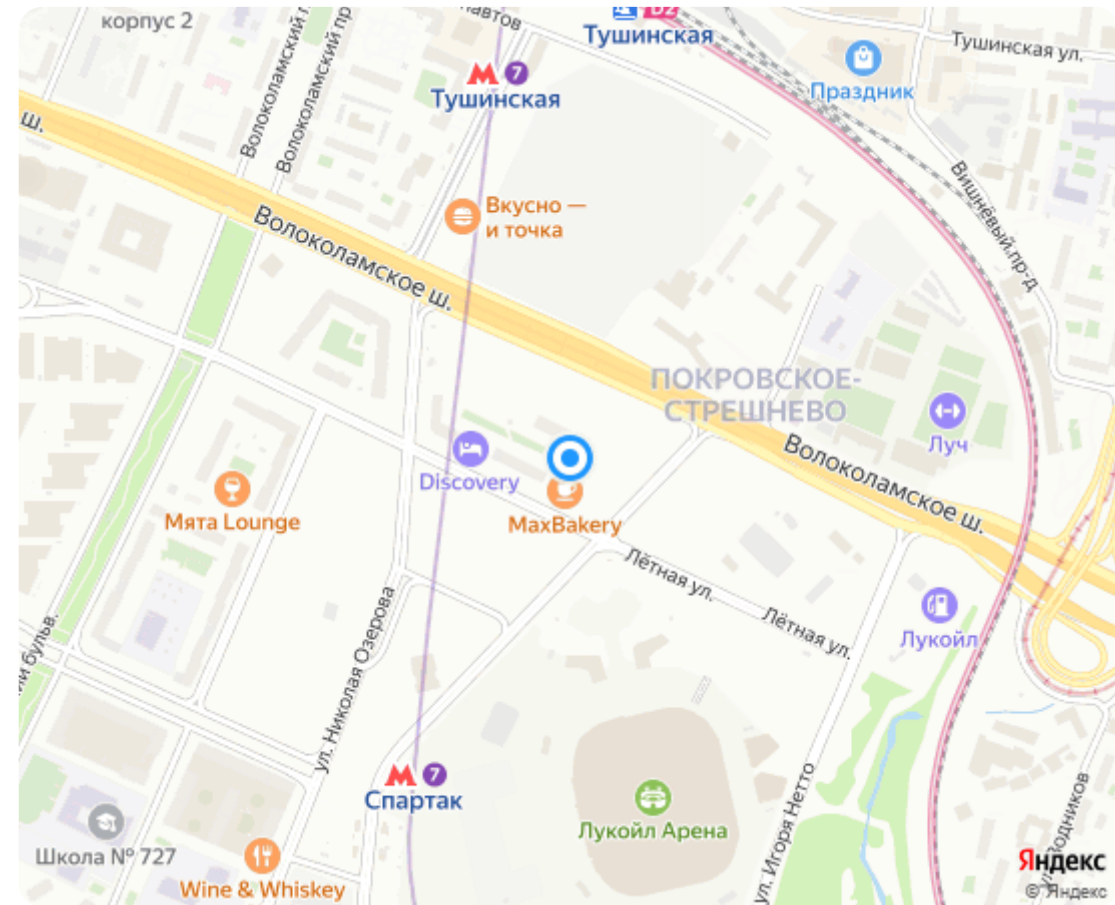
Целевое использование:

Супермаркет

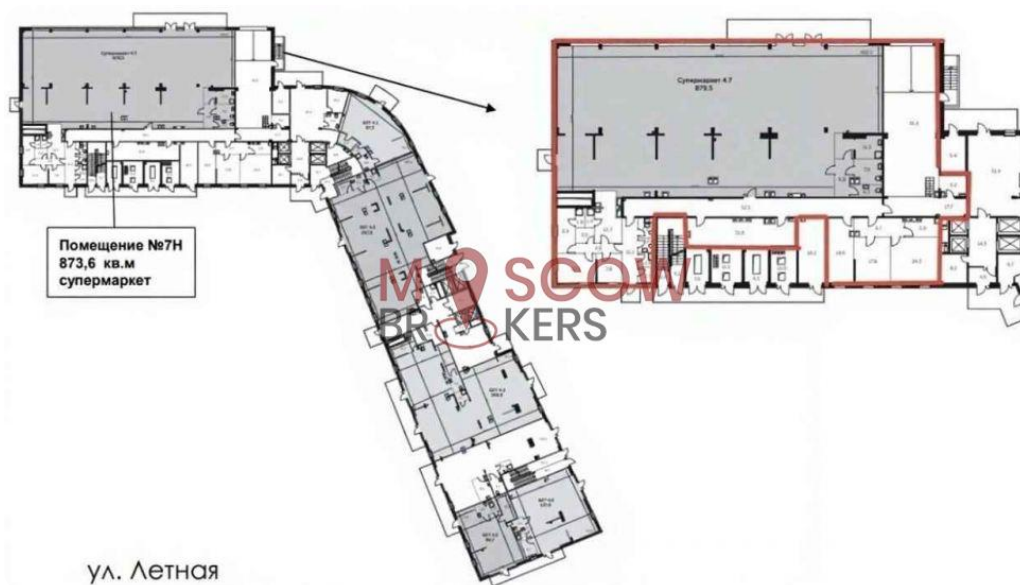


Описание:

Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости! Продается встроенно-пристроенное помещение площадью 873,6 м² на первой линии Волоколамского шоссе в современном жилом комплексе «Движение Тушино». Помещение частично занято сетевым арендатором — супермаркетом «Дикси», что гарантирует стабильный доход, а также имеет вакантную площадь 280 м² для дополнительной монетизации.



Планировки:



Фотографии:





