







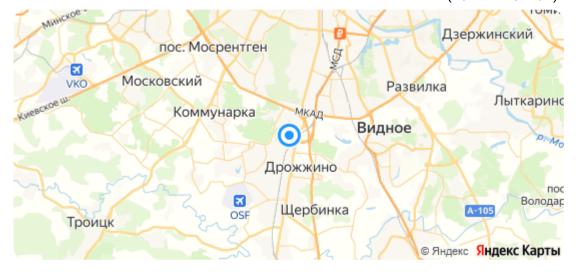
Параметры объекта:

Высота потолков 3,0 м

Этаж 1 / 25

Тип строения Жилой дом

Метро Улица Старокачаловская (10 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи 35 800 000 pyб.

Система налогообложения УСН 6%

Тех. характеристики:

Инженерия Центральные коммуникации

Санузел 1

Вентиляция под общепит Возможна установка

Парковка Наземная

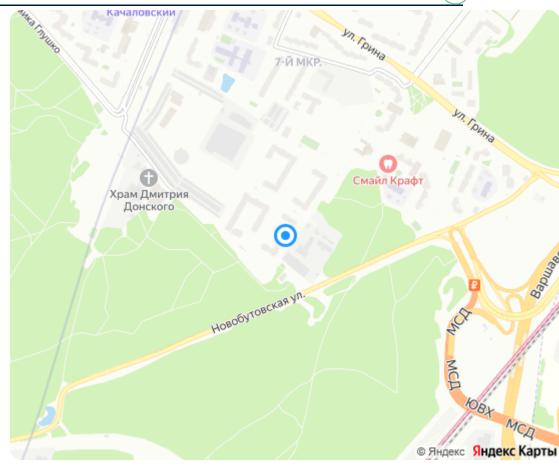


Описание:

Продается готовый арендный бизнес, расположенного по адресу: г Москва, ул Феодосийская, д 7 к 6. Это первый дом на въезде в ЖК.

Общая площадь 104м2 Арендатор: Пункт выдачи Вайлдберис Арендная ставка: 230.000р\мес (договор декабрь 2021г.) Срок договора: бессрочный Индексация: 10% по соглашению сторон Эл-во 24кВт

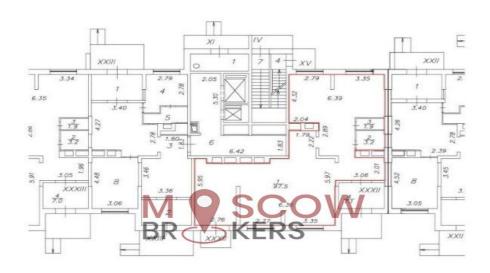
Стоимость 35.800.000р



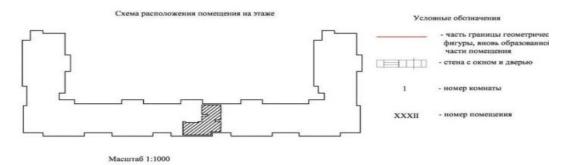


Планировки:

1 этаж



Масштаб 1:200





Фотографии:







